

Prestatieafspraken Deventer 2026

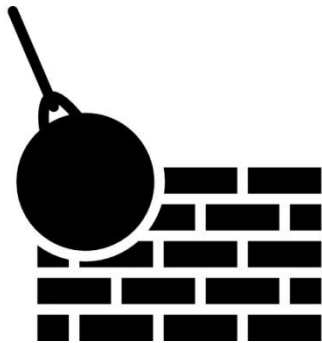
‘Samen verder bouwen aan goed wonen’



Nieuwbouw:

344 woningen

Waarvan 78 flexwoningen
+ 14 flexwoningen
door transformatie



Sloop:

0 woningen



Beschikbaarheid sociale woningvoorraad:

2/3^e reguliere verhuringen
60% onder 1^e aftoppingsgrens
20% tussen 1^e en 2^e aftoppingsgrens
20% tussen 2^e aftoppingsgrens en € 900,07 (pp '25)
met een marge van + /- 10%
15% vrije toewijzingsruimte
Specifiek aandacht aanbod jongeren (t/m 29 jaar)

Leefbare wijken en dorpen



Leefbaarheid:
Bewonersinitiatieven
Tuinonderhoudsacties
Leefbaarheidsplannen op wijkniveau
Wijkgenoot en voorzorgcirkels

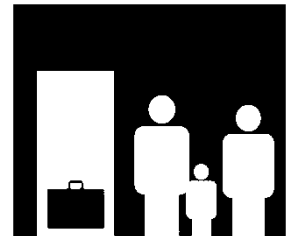


Wonen en zorg:
Haalbaarheidsstudie Skaeve Huse
Convenanten gecontinueerd
Uitvoering Woonzorgvisie
Onder de Pannen



Bijzondere Bemiddeling:
48 woningen
Voortzetten Housing First

Kwaliteit en Duurzaamheid van (bestaande) woningen



Vergunninghouders:
Voldoen aan taakstelling
gemeente Deventer
Inzet woningdelen



Duurzaamheid:
Aandacht voor circulariteit en klimaatadaptatie
Verduurzamen woningvoorraad naar label A
Pilot energiedisplay en inzet energicoach voor bewoners



Ondertekening

	Organisatie	Huurdersver- tegenwoordiging
		
		
		
		
		
		

Het BAR, Huurdersvereniging De Marken en HuurdersBIJ1 onderschrijven de prestatieafspraken die de corporaties met de gemeente maken.